



Số: 2056/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận quản lý tại xã
Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm theo quy định tại điểm d
Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 292/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 13 tháng 07 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 300 m² đất trồng cây hàng năm do Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận (trụ sở chính tại xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa) quản lý, sử dụng tại xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa (đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 389517 ngày 19/6/2009) và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cam Lâm quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh Trích đo địa chính số 29-2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 16/11/2020.

- Lý do thu hồi đất: Đất được nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (điểm d Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013).

- Thời điểm chấm dứt việc sử dụng đất: Kể từ ngày ký quyết định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. UBND huyện Cam Lâm:

a) Chỉ đạo UBND xã Cam Thành Bắc giao quyết định này cho Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận; trường hợp Công ty TNHH Xăng dầu Hữu

Thuận không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cam Thành Bắc, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Cam Thành Bắc.

b) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm phối hợp với UBND xã Cam Thành Bắc xác định cụ thể mốc giới khu đất bị thu hồi và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cam Lâm quản lý theo quy định.

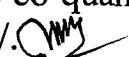
c) Gửi báo cáo kết quả thực hiện thu hồi đất của Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo định kỳ cho UBND tỉnh.

2. Giao Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh Khánh Hòa.

3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho người sử dụng đất (nếu có), cập nhật cơ sở dữ liệu và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cam Lâm quản lý toàn bộ diện tích đất bị thu hồi tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

5. Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận: Thực hiện di dời tài sản trên đất và bàn giao mặt bằng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cam Lâm theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa; Chủ tịch UBND huyện Cam Lâm; Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện Cam Lâm; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm; Chủ tịch UBND xã Cam Thành Bắc; Giám đốc: Trung tâm Công báo tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cam Lâm, Giám đốc Công ty TNHH Xăng dầu Hữu Thuận và thủ trưởng các ngành, các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, CN, KN, HT. 23

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng