

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HOÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - tự do - Hạnh phúc**

Số: 05 /QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 03 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Chò gia hạn thuê đất tại xã Khánh Hiệp, huyện Khánh Vĩnh để xây dựng Nhà máy thủy điện Sông Chò 2 (hạng mục bãi thải, bãi vật liệu, mỏ đá, kho chứa thuốc nổ)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề Đơn xin gia hạn thuê đất của Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Chò đề ngày 05 tháng 12 năm 2016 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 893 /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 27 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Chò (trụ sở chính tại số 12A đường Yersin, phường Vạn Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) được gia hạn thuê 62.050,0 m² đất tại xã Khánh Hiệp, huyện Khánh Vĩnh để thực hiện dự án Nhà máy Thủy điện Sông Chò 2, hạng mục bãi thải, bãi vật liệu, mỏ đá, kho chứa thuốc nổ (đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp).

Thời gian gia hạn thuê đất: Kể từ ngày 18/6/2015 đến hết ngày 31/8/2018.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Trích đo địa chính số 68, 69, 70/2008/TĐ.BĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Khánh Hòa (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa) xác lập ngày 20/3/2008.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho người sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

b) Ký hợp đồng thuê đất với người sử dụng đất;

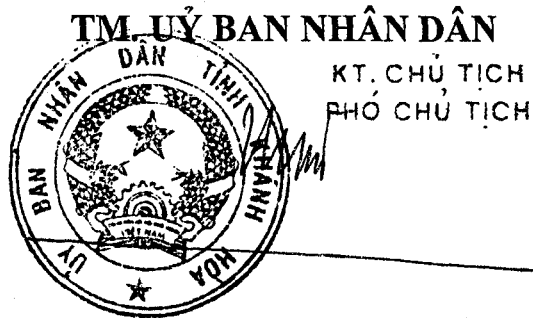
c) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chính lý, cập nhật biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. Cục Thuế tỉnh xác định nghĩa vụ tài chính và thông báo nộp tiền thuê mặt nước theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Khánh Vĩnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Khánh Hoà; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hoà; Chi Cục trưởng Chi cục Thuế huyện Khánh Vĩnh; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Khánh Vĩnh; Chủ tịch UBND xã Khánh Hiệp; Giám đốc Công ty Thủy điện Sông Chò và thủ trưởng các ngành, các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, HgP, BN.



Đào Công Thiên