

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 3190 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 27 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Vĩnh Phương quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ: Về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của UBND thành phố Nha Trang tại văn bản số 6166/UBND-TNMT ngày 18/8/2020 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 4554/TTr-STNMT-CCQLDD.NV ngày 28 tháng 10 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 801 m² (trong đó có 33,6 m² đất thuộc quy hoạch giao thông) đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích do UBND xã Vĩnh Phương quản lý tại xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Vị trí, ranh giới thửa đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 71, tờ bản đồ 22 do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Nha Trang lập năm 2016.

Lý do thu hồi: Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích bồi thường cho người có đất được sử dụng để xây dựng công trình công cộng theo quy định tại điểm b Khoản 2 Điều 132 Luật Đất đai.

Giao cho UBND xã Vĩnh Phương quản lý khu đất đã thu hồi trên theo quy định.

2. Thời điểm chấm dứt sử dụng đất kể từ ngày ký quyết định.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND thành phố Nha Trang:

a) Chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phương niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phương, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Vĩnh Phương.


b) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang phối hợp với UBND xã Vĩnh Phương xác định cụ thể mốc giới khu đất thu hồi và bàn giao đất cho UBND xã Vĩnh Phương quản lý theo quy định.

c) Báo cáo kết quả thực hiện thu hồi đất của UBND xã Vĩnh Phương về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo định kỳ cho UBND tỉnh.


2. Giao Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh Khánh Hòa.

3. Giao UBND xã Vĩnh Phương quản lý toàn bộ diện tích đất thu hồi tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang; Chủ tịch UBND xã Vĩnh Phương; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, KN. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng