



Ký bởi: Ủy  
ban nhân dân  
tỉnh Khánh  
Hòa  
Ngày ký:  
12.11.2020  
10:10  
+07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HOÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - tự do - Hạnh phúc**

Số: *3058/QĐ-UBND*

Khánh Hòa, ngày *11* tháng *11* năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất Công ty TNHH Granite Đại Thành tại mỏ đá Hòn Chuông, xã Suối Tiên, huyện Diên Khánh do hết hạn thuê đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *408*/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày *21* tháng *10* năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 59.000 m<sup>2</sup> đất của Công ty TNHH Granite Đại Thành (trụ sở chính tại thôn Kinh tế mới, xã Suối Tiên, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa) thuê đất tại mỏ đá Hòn Chuông, xã Suối Tiên, huyện Diên Khánh (theo Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 06/7/2011 của UBND tỉnh) để giao UBND xã Suối Tiên quản lý theo quy định.

Lý do thu hồi: Theo quy định tại Điểm d Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai.

Vị trí, ranh giới, kích thước khu đất được xác định từ mốc số 01 đến mốc số 04 theo tờ bản đồ khu vực khai thác khoáng sản mỏ đá Granite ốp lát, Hòn Chuông, xã Suối Tiên, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa do Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2007, tỷ lệ 1/5.000.

Thời điểm chấm dứt việc sử dụng đất: Kể từ ngày ký quyết định này.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND huyện Diên Khánh:

a) Chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Suối Tiên giao quyết định này cho Công ty TNHH Granite Đại Thành; trường hợp Công ty TNHH Granite Đại Thành không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Suối Tiên tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Suối Tiên.

b) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Diên Khánh phối hợp với UBND xã Suối Tiên và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới khu đất thu hồi và bàn giao đất cho UBND xã Suối Tiên quản lý theo quy định.

c) UBND huyện Diên Khánh có trách nhiệm gửi báo cáo kết quả thực hiện thu hồi đất của Công ty TNHH Granite Đại Thành về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo định kỳ cho UBND tỉnh.


2. Giao UBND xã Suối Tiên quản lý toàn bộ diện tích đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa thực hiện chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa xử lý tiền thuê đất theo quy định.

5. Giao Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh Khánh Hòa.

6. Công ty TNHH Granite Đại Thành có trách nhiệm di dời tài sản trên đất (nếu có) và phối hợp bàn giao đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho UBND xã Suối Tiên theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Diên Khánh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế huyện Diên Khánh; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Diên Khánh; Chủ tịch UBND xã Suối Tiên; Giám đốc Công ty TNHH Granite Đại Thành và thủ trưởng các ngành, các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, CN, HM, KN. 26

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Hữu Hoàng**