



Ủy ban nhân
dân tỉnh Khánh
Hòa
09.07.2019
14:30:23 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: 2265/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 08 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Hòn Bà để xây dựng trạm Kiểm lâm Sơn Trung tại thôn Ma O, xã Sơn Trung, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ: Về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 744A/QĐ-UBND ngày 24/03/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Dự án đầu tư bảo vệ và Phát triển rừng khu vực Hòn Bà giai đoạn 2016-2020 của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Hòn Bà.

Căn cứ Quyết định số 1565/QĐ-UBND ngày 22/05/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Khánh Sơn;

Xét Đơn xin giao đất ngày 25/03/2019 của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Hòn Bà và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 444 /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 28 tháng 06 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Hòn Bà xây dựng Trạm Kiểm lâm Sơn Trung tại thôn Ma O, xã Sơn Trung, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

- Diện tích đất: 271,6 m².

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 17, tờ bản đồ số 8, thuộc bộ bản đồ địa chính xã Sơn Trung, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa do Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa ký xác nhận ngày 18/03/2019.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. UBND huyện Khánh Sơn có trách nhiệm tổ chức thực hiện và kiểm tra việc thực hiện các nhiệm vụ sau:

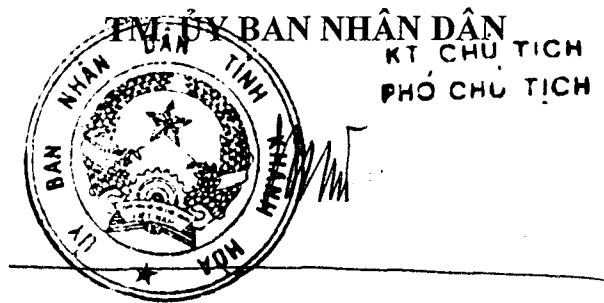
a) Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Khánh Sơn phối hợp với UBND xã Sơn Trung xác định cụ thể mốc giới khu đất được giao và bàn giao đất trên thực địa trước ngày 12/07/2019.

b) Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Trung có trách nhiệm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc người sử dụng đất chuyển quyền sử dụng đất trái phép, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, việc xây dựng các công trình trên đất lấn, chiếm, đất sử dụng không đúng mục đích đã được UBND tỉnh giao tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND huyện Khánh Sơn xử lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Khánh Sơn; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Khánh Sơn; Chủ tịch UBND xã Sơn Trung; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Ban quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Hòn Bà và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, KN. 17



Đào Công Thiên